



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 26.05.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 4039

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11460/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5208	ULIČNA STAMBENA ZGRADA POPISNI BROJ 2258 U ILICI BR.129 I DVORIŠNA STAMBENA ZGRADA U ILICI BR. 129/1 I DVORIŠTE		265	953	
		UKUPNO:		265	953	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade ukupne pov. od 18,43 čm s kojim su neodvojivo povezani odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine u A.	
6.1	VIDI C 3.1	
15.3.	Suvlasnički dio etaže: 501/700 PAVLIČIĆ NEVEN, OIB: 44195123448, SAVSKA CESTA 155B, 10000 ZAGREB	
15.4.	Suvlasnički dio etaže: 199/700 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnine u A I (jedan) uknjižene su kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 4039

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 15			
6.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-45953/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 18.09.2007. broj Z-58591/07 Temeljem ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 28.lipnja 2007., solemniz. po javnom bilježniku Gordani Jakobović pod br.Ov-9412/07, 5 (pet) punomoći (kao sastavnih dijelova ugovora o kreditu), uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 220.000,00 Kn. redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi, što trenutno iznosi 7,62%, sa ostalim uvjetima navedenim u ugovoru, za korist:	220.000,00 KN	vezano uz B 15.4 (15.4.1)
6.4	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-11460/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-58591/07 (Z-45953/2019) u iznosu 220.000,00 KN, sa imena i nosioca tog prava Zagrebačke banke d.d. OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, za korist novog založnog vjerovnika: DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMUHLESTRASSE 4, CH-6340 BAAR, ŠVICARSKA		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2020.